

KOSZTORYS INWESTORSKI**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

42416100-6 Windy

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i remont pomieszczeń na 5 kondygnacjach budynku
ADRES INWESTYCJI : Warszawa ul. Marszałkowska 24/26 00-576 Warszawa
INWESTOR : Saodzielny Publiczny Kliniczny Szpital Okulistyczny
ADRES INWESTORA : ul. Sierakowskiego 13 03-703 Warszawa
BRANŻA : windy

DATA OPRACOWANIA : lipiec 2018 r.

Stawka roboczogodziny : 14.00 zł
Poziom cen : II kw. 2018 r dla Warszawy w robotach budowlanych-remontowych poziom cen i narzutów minimum

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] 40.00 % R, S
Zysk [Z] 4.00 % R+Kp(R), S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 158991.48 zł

Słownie: sto pięćdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt jeden i 48/100 zł**Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu**

Kosztorys opracowano zgodnie i w oparciu o:

- Ustawę z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 18.05.2004r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania Kosztorysu Inwestorskiego (Dz.U. z 2004 r. poz.172),
- Kosztorysowe Normy Rzeczowe,
- Projekt Budowlany

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2018 r.

Data zatwierdzenia

SZCZEGÓŁOWY KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Wymiana dźwigów								
1		Dostawa i montaż dźwigów						
1 d.1	UPROSZCZO-NA	Demontaż istniejących dźwigów z wywiezieniem elementów zdemontowanych poza teren budowy	kpl				1.00	
Razem pozycja 1						2500.000	1.00	2500.00
2 d.1	KNR 7-28 0306-02	Naprawa rys i uszkodzeń z malowaniem tynków farbą emulsyjną	m ²				156.96	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.3100	14.00	4.340		
	1530199	-- Materiały -- mydło techniczne	kg	0.0800	6.24	0.499		
	1510899	farba emulsyjna Polinit	dm ³	0.3600	7.98	2.873		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.0000	3.37	0.034		
Koszty pośrednie od (R, S)			%	40.00	4.340	1.736		
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%	4.00	6.076	0.243		
Razem pozycja 2						9.730	156.96	1527.22
3 d.1	KNR-W 2-02 1605-02	Rusztowania rurowe punktowe o wys. do 40 m	m ²				45.34	
	999	-- Robocizna --	r-g	1.1000	14.00	15.400		
	2791199	-- Materiały -- płyty pomostowe robocze	m ²	0.0140	76.92	1.077		
	2600110	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m ³	0.00001	872.22	0.0087		
	2600611	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.II	m ³	0.00012	765.73	0.092		
	1342199	haki do muru	kg	0.0250	7.16	0.179		
	1122223	drut stalowy okrągły 3 mm	kg	0.0180	4.26	0.077		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	1.43	0.0215		
	48100	-- Sprzęt -- rusztowanie rurowe	m-g	0.3440	7.42	2.552		
Koszty pośrednie od (R, S)			%	40.00	17.952	7.181		
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%	4.00	25.133	1.005		
Razem pozycja 3						27.590	45.34	1250.93
4 d.1		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:2)						
	48999	-- Sprzęt -- czas pracy rusztowania $48.6576/(0.86*3)=$	m-g	18.8595	7.11	134.09		
Koszty pośrednie od (R, S)			%	40.00	134.09	53.64		
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%	4.00	187.73	7.51		
Razem pozycja 4						195.24		195.24
5 d.1	UPROSZCZO-NA	Dostawa dźwigów elektrycznych samoobsługowych	kpl				1.00	
Razem pozycja 5						105902.510	1.00	105902.51
6 d.1	KNR 7-33 0105-01	Montaż dźwigów z drzwiami automatycznymi o szybkości do 1 m/s o nośności do 1000 kg - do 2 przystanków	kpl.				1.00	
	999	-- Robocizna --	r-g	805.0000	14.00	11270.000		
Koszty pośrednie od (R, S)			%	40.00	11270.000	4508.000		
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%	4.00	15778.000	631.120		
Razem pozycja 6						16409.120	1.00	16409.12
7 d.1	KNR 7-33 0105-02	Montaż dźwigów szpitalnych z drzwiami automatycznymi o szybkości do 1 m/s o nośności do 1000 kg - za każdy dodatkowy przystanek Krotność = 5	kpl.				1.00	
	999	-- Robocizna -- $121*5=$	r-g	605.0000	14.00	8470.000		
Koszty pośrednie od (R, S)			%	40.00	8470.000	3388.000		
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%	4.00	11858.000	474.320		
Razem pozycja 7						12332.320	1.00	12332.32
8 d.1	KNR 7-33 0108-05	Próby po montażu, regulacja i odbiór dźwigów towar., tow.-osob., osob.do 1000 kg do 4 przyst.: 1 m/s	kpl.				1.00	

SZCZEGÓŁOWY KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	999	-- Robocizna --	r-g	95.0000	14.00	1330.000		
Koszty pośrednie od (R, S)				40.00	1330.000	532.000		
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))				4.00	1862.000	74.480		
Razem pozycja 8						1936.480	1.00	1936.48
9 d.1	KNR 7-33 0108-06	Próby po montażu, regulacja i odbiory dźwigów towarowych, towarowo-osobowych, osobowych - dodatek za każde następne rozpoczęte 500 kg i 1 przystanek Krotność = 2	kpl.				1.00	
	999	-- Robocizna -- 23*2=	r-g	46.0000	14.00	644.000		
Koszty pośrednie od (R, S)				40.00	644.000	257.600		
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))				4.00	901.600	36.064		
Razem pozycja 9						937.660	1.00	937.66
10 d.1	UPROSZCZO- NA	Modernizacja istniejącego dźwigu	kpl				1.00	
Razem pozycja 10						16000.000	1.00	16000.00
Razem dział: Dostawa i montaż dźwigów								158991.48
Ogółem wartość kosztorysowa robót								158991.48

Słownie: sto pięćdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt jeden i 48/100 zł

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	RAZEM
	Kosztorys	23093.45	600.53	249.82	9337.87	1307.30	124402.51	158991.48

Słownie: sto pięćdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt jeden i 48/100 zł

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	1649.5316	14.00	23093.45
RAZEM					23093.45

Słownie: dwadzieścia trzy tysiące dziewięćdziesiąt trzy i 45/100 zł

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	drut stalowy okrągły 3 mm	kg	0.8161		0.8161	4.26	3.48	
2.	haki do muru	kg	1.1335		1.1335	7.16	8.12	
3.	farba emulsyjna Polinit	dm ³	56.5056		56.5056	7.98	450.91	
4.	mydło techniczne	kg	12.5568		12.5568	6.24	78.35	
5.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m ³	0.0005		0.0005	872.22	0.40	
6.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.II	m ³	0.0054		0.0054	765.73	4.17	
7.	płyty pomostowe robocze	m ²	0.6348		0.6348	76.92	48.83	
8.	materiały pomocnicze	zł					6.27	
RAZEM							600.53	

Słownie: sześćset i 53/100 zł

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	rusztowanie rurowe	m-g	15.5970	7.42	115.73
2.	czas pracy rusztowania	m-g	18.8595	7.11	134.09
				RAZEM	249.82

Słownie: dwieście czterdzieści dziewięć i 82/100 zł

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
Wymiana dźwigów			
1	Dostawa i montaż dźwigów	1	10

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Wymiana dźwigów					
1		Dostawa i montaż dźwigów			
1	UPROSZ- d.1 CZONA	Demontaż istniejących dźwigów z wywiezieniem elementów zdemontowanych poza teren budowy 1	kpl kpl	 1.00	
				RAZEM	1.00
2	KNR 7-28 d.1 0306-02	Naprawa rys i uszkodzeń z malowaniem tynków farbą emulsyjną [1.52+2.08]*2*21.8	m ² m ²	 156.96	
				RAZEM	156.96
3	KNR-W 2-02 d.1 1605-02	Rusztowania rurowe punktowe o wys. do 40 m 2.08*21.8	m ² m ²	 45.34	
				RAZEM	45.34
4		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:2)			
5	UPROSZ- d.1 CZONA	Dostawa dźwigów elektrycznych samoobsługowych 1	kpl kpl	 1.00	
				RAZEM	1.00
6	KNR 7-33 d.1 0105-01	Montaż dźwigów z drzwiami automatycznymi o szybkości do 1 m/s o nośności do 1000 kg - do 2 przystanków 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
7	KNR 7-33 d.1 0105-02	Montaż dźwigów szpitalnych z drzwiami automatycznymi o szybkości do 1 m/s o nośności do 1000 kg - za każdy dodatkowy przystanek Krotność = 5 poz.6	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
8	KNR 7-33 d.1 0108-05	Próby po montażu, regulacja i odbiory dźwigów towar., tow.-osob., osob.do 1000 kg do 4 przyst.i 1 m/s 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
9	KNR 7-33 d.1 0108-06	Próby po montażu, regulacja i odbiory dźwigów towarowych, towarowo-osobowych, osobowych - dodatek za każde następne rozpoczęte 500 kg i 1 przystanek Krotność = 2 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
10	UPROSZ- d.1 CZONA	Modernizacja istniejącego dźwigu 1	kpl kpl	 1.00	
				RAZEM	1.00

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Wymiana dźwigów						
1		Dostawa i montaż dźwigów				
d.1	UPROSZCZO-NA	Demontaż istniejących dźwigów z wywiezieniem elementów zdemontowanych poza teren budowy	kpl	1.00	2500.00	2500.00
d.1	KNR 7-28 0306-02	Naprawa rys i uszkodzeń z malowaniem tynków farbą emulsyjną	m ²	156.96	9.73	1527.22
d.1	KNR-W 2-02 1605-02	Rusztowania rurowe punktowe o wys. do 40 m	m ²	45.34	27.59	1250.93
d.1		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:2)				195.24
d.1	UPROSZCZO-NA	Dostawa dźwigów elektrycznych samoobsługowych	kpl	1.00	105902.51	105902.51
d.1	KNR 7-33 0105-01	Montaż dźwigów z drzwiami automatycznymi o szybkości do 1 m/s o nośności do 1000 kg - do 2 przystanków	kpl.	1.00	16409.12	16409.12
d.1	KNR 7-33 0105-02	Montaż dźwigów szpitalnych z drzwiami automatycznymi o szybkości do 1 m/s o nośności do 1000 kg - za każdy dodatkowy przystanek Krotność = 5	kpl.	1.00	12332.32	12332.32
d.1	KNR 7-33 0108-05	Próby po montażu, regulacja i odbiory dźwigów towar., tow.-osob., osob.do 1000 kg do 4 przyst.i 1 m/s	kpl.	1.00	1936.48	1936.48
d.1	KNR 7-33 0108-06	Próby po montażu, regulacja i odbiory dźwigów towarowych, towarowo-osobowych, osobowych - dodatek za każde następne rozpoczęte 500 kg i 1 przystanek Krotność = 2	kpl.	1.00	937.66	937.66
d.1	UPROSZCZO-NA	Modernizacja istniejącego dźwigu	kpl	1.00	16000.00	16000.00
Razem dział: Dostawa i montaż dźwigów						158991.48
Ogółem wartość kosztorysowa robót						158991.48

Słownie: sto pięćdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt jeden i 48/100 zł