

**PROJEKT ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA
POMIESZCZEŃ 111 i 112
W SPKSO W WARSZAWIE**

INWESTOR

SPKSO W WARSZAWIE

Ul. Józefa Sierakowskiego 13 03-709 Warszawa

PROJET WYKONAWCZY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

**TEAM PROJEKT
04-305 WARSZAWA UL.HETMAŃSKA21/4**

ARCHITEKTURA:

mgr inż arch Teresa Czaplińska MA/057/09
mgr inż. arch Tomasz Marciniak
mgr inż arch Barbara Leśniewska Wekka ST/670/86

INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE:

mgr inż. Mirosław Konca CIE-13/86

DATA:

lipiec 2014

SPIS TREŚCI

1. OPIS TECHNICZNY	
2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	
1.INWENTARYZACJA	1:50
2.ZMIANY BUDOWLANE	1:50
3.ZMIANY BUDOWLANE CD	1:50
4.INSTALACJE SANITARNE	1:50
5.INSTALACJE ELEKTRYCZNE	1;50
6.OŚWIETLENIE	1:50
7.ARANŻACJA MEBLE	1:50
8.ARANŻACJA MEBLE CD	1:50
9.ARANŻACJA ŁAZIENKA	1:20
10.ŁAZIENKA – ROZWINIĘCIA ŚCIAN	1:20
11. ŁAZIENKA ROZWINIĘCIA ŚCIAN	1:20
3. BIOZ	
4. ZAŁĄCZNIKI	

OPIS TECHNICZNY**PODSTAWA OPRACOWANIA**

- wytyczne Użytkownika
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. z 2012r.poz.739)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity - Dz.U. nr 169 z 2003r. poz. 1650 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75 z 2002r. poz. 690 z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr z 2000 r Nr 106. poz. 1126 z późniejszymi zmianami).

WYKAZ POMIESZCZEŃ OBJĘTYCH PROJEKTOWANIEM

Pom. 111	21,2 m²
-----------------	---------------------------

Istniejący sposób użytkowania – pokój łóżkowy

Projektowany sposób użytkowania – sekretariat

Powierzchnia - 18,8 m²

Pom. 112	21,2 m²
-----------------	---------------------------

Istniejący sposób użytkowania – pokój łóżkowy

Projektowany sposób użytkowania :

112 . Gabinet Kierownika Katedry i Kliniki

Powierzchnia - 18,4 m²

112a . Łazienka

Powierzchnia - 2,4 m²

OPIS OGÓLNY

Projektowane pomieszczenia znajdują się na 1 piętrze Szpitala na obszarze oddziału pielęgnacyjnego. Zmianę sposobu użytkowania pokoi łóżkowych na gabinet z sekretariatem projektuje się wykonać oddzielając funkcjonalnie projektowane pomieszczenia od oddziału łóżkowego.

Zaprojektowano nowe wejście do sekretariatu od strony holu windowego, zamurując drzwi do pokoi od strony korytarza oddziału łóżkowego.

Dostęp do gabinetu przez sekretariat.

W pomieszczeniu 112 zaprojektowano łazienkę dostępną od strony gabinetu.

ZAKRES PLANOWANYCH PRAC BUDOWLANYCH**Prace rozbiórkowe:**

Rozbiórka (demontaż) wskazanych na rysunku architektury ścian wg rys. nr 2.

Wykucie otworu drzwiowego w ścianie działowej pomiędzy korytarzem a pokojem 111.

Demontaż sufitu systemowego w pomieszczeniu 111.

Demontaż drzwi wejściowych do pokoi.

Usunięcie posadzki PCV, wraz z cokołami.

W oparciu o odkrywki posadek w innych pomieszczeniach szpitala, przewiduje się demontaż wszystkich warstw posadzkowych do stropu.

Skucie fartuchów z glazury przy umywalkach.

Prace budowlane:

Zamurowanie otworów drzwiowych do pokoi 111 i 112.

Montaż nadproża w otworze drzwiowym od strony korytarza.

Posadzki – po usunięciu wszystkich warstw i oczyszczeniu podłoża, ułożyć 4 cm wełny min twardej i wykonać szlichtę cem. gr 4 cm. zbrojoną siatką stalową.

Naprawa ścian i sufitu po wyburzeniach.

Wybudowanie ściany dzielącej pokoje 111 i 112 (ściana gk na stelażu stalowym 75mm, z wypełnieniem wełną mineralną) wg rys nr 2.

Montaż ściany wydzielającej łazienkę (ściana gk na stelażu stalowym 75mm, z wypełnieniem wełną mineralną, płyta gk od strony łazienki wodoodporna).

Przesunięcie drzwiczek rewizyjnych w pokoju nr 111.

Wymiana kratki wentylacyjnej w pom. 111, przedłużenie przewodu wentylacyjnego do łazienki (z wymianą kratki went.).

Wybudowy gk w łazience wg rys nr 8,9,10.

Montaż płytek gresowych w łazience wg rys. nr 8,9,10.

Montaż sufitu podwieszanego gk. na h = 315 cm.

Tapetowanie ścian wg rys. nr 3 – tapeta obiektowa Muraspec Astoria, PEARL STRIPE P2148 szer. Rolki 130 cm.

Montaż gzymsu oświetleniowego na suficie w pom. 112 wg rys nr 3

Malowanie ścian i sufitu wg rys. nr 3, **kolory do uzgodnienia z architektem.**

Ułożenie wykładziny dywanowej w płytkach 50x50, Forbo, TESERA Acrobat Chipperfield grey 1320, Skittle 1321 wg rys nr3.

Montaż cokołów poliuretanowych.

Montaż drzwi :

D1 - płycinowe POLSKONE MODERN 02

KONSTRUKCJA SKRZYDŁA

- system przylgowy

- ramiak drewniany obłożony dwiema gładkimi płytami HDF, malowana płycina z MDF,

- zamek jednopunktowy, wpuszczany rozstaw 72 mm, na klucz (WK), na wkładkę (WB), lub do blokady łazienkowej (WC)

D2 – panelowe gładkie białe, oklejone od strony gabinetu tapetą Muraspec (jak ściana w gabinecie) z zamkiem łazienkowym i z otworami wentylacyjnymi 200cm².

- zabezpieczenie dolnego ramiaka przed nadmiernym działaniem WILGOCI

Ściana w korytarzu, oddzielająca oddział łóżkowy :

przeszklenie systemowe, aluminiowe z drzwiami rozwieralnymi 110 cm do wys.

220cm. Przestrzeń powyżej ścianki szklanej do wys sufitu podwieszanego

wypełnić zabudową gk, wypełnioną wełną mineralną.

Korytarz:

Naprawa (uzupełnienie warstw), ścian i sufitu po zamurowaniach i wyburzeniu drzwi.

Malowanie ścian po zamurowaniach: farba akrylowa wewnętrzna matowa (odporna na szorowanie na mokro i działanie detergentów) do wys. sufitu.

Kolorystykę ścian (malowanie, glazura) uzgodnić z Inwestorem.

Do prac wykończeniowych należy użyć materiałów o najwyższych parametrach technicznych i najlepszej jakości, odpowiadających standardowi wykończenia pomieszczeń w obiektach służby zdrowia. Wszystkie materiały muszą posiadać atesty dopuszczające do stosowania w obiektach użyteczności publicznej i w obiektach służby zdrowia.

MEBLE : WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

Pom. 112a	Łazienka	2,4 m²
------------------	-----------------	--------------------------

Urządzenia:

1.brodzik Koło Pacyfik XBP0718000 akryl, 100x80 cm.

2.drzwi przesuwne Sanplast Aspira II typ DTrASP II.

3.Zestaw łazienkowy umywalka z szafką ROCA Gap Unik A855710576, biały lakier.

4. Zestaw miska wisząca WC + stelaż Koło Nova Pro 99319-000

5.Przycisk spłukujący Koło Nova Pro 94160 – 002 chrom.

6.Bateria umywalkowa HansGrohe DN15 Talis S

7.Komplet prysznicowy Hansgrohe Croma z ramieniem prysznicowym.

8. Suszarka elektryczna Purmo Amirante E, chromowana.

ZAKRES PLANOWANYCH PRAC – INSTALACJE SANITARNE

Demontaż grzejników.

Montaż 4 grzejników płytowych 60x60 (gładki, łatwy do czyszczenia, przeznaczony do stosowania w obiektach o podwyższonych wymaganiach higienicznych). Grzejniki powinny być montowane w odległościach od ścian i podłogi zapewniających łatwy dostęp do czyszczenia.

Demontaż paneli nadłóżkowych gazowo-elektrycznych wraz z zaślepieniem zasilenia gazowego i elektrycznego.

Demontaż umywalek.

Pomieszczenie 111. - Montaż zlewozmywaka w puszczanego w blat z zestawie meblowym.

Pomieszczenie 112a. montaż brodzika, umywalki i miski sedesowej wiszącej.

OPRACOWAŁ :

Mgr inż. Arch. Teresa Czaplińska

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

-Zakres opracowania

Projekt obejmuje :

- 1.Instalację oświetleniową i gniazd wtyczkowych
- 2.Instalację teletechniczną
- 3.Instalację ochrony od porażeń

Instalacje elektryczne

-Normy i przepisy związane

1. PN-EN 12464-1:2004 Światło i oświetlenie - oświetlenie miejsc pracy – część I: Miejsca pracy we wnętrzachwnętrzach.
2. PN-IEC 60364-1:2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Zakres przedmiot i wymagania podstawowe.
3. PN-IEC 60364-3:2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ustalenie ogólnych charakterystyk.
4. PN-IEC 60364-4-41:2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych .Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przeciwporażeniowa,
5. PN-IEC 60364-4-42:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych .Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed skutkami oddziaływania ciepłego.
6. PN-IEC 60364-4-43:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych .Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed prądem przetężeniowym.
7. PN-IEC 60364-4-47:2001 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych .Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Stosowanie środków ochrony zapewniających bezpieczeństwo. Środki ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym.
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny podlegać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 15.06.2002 nr 75);
9. Rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 201 z 2008r poz. 1238);
10. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07-06-2010 w sprawie ochrony p.poż. budynków, innych obiektów budowlanych i terenó (Dz.U. Nr 109, poz.719).

-Zasilanie .

Zasilanie z istniejących obwodów .

-Instalacja oświetlenia , gniazd wtyczkowych podstawowych .

Oświetlenie oprawami wg projektu wnętrz .Rozprowadzenie instalacji wykonać podtynkowo i w rurach ochronnych p/t/. Istniejącą instalację zdemontować .

Wyprowadzenia zgodnie z projektem architektonicznym

Ilość żył przewodów wyniknie ze sposobu wykonania instalacji , przy czym do odbiorników jednofazowych stosować przewody trzyżyłowe np. YDY żo 3*1.5 . Instalację gniazd wtykowych jednofazowych wykonać przewodami YDY 3*2.5 mm² . Do styków ochronnych gniazd podłączyć tylko przewód ochronny PE . W pomieszczeniach gniazda instalować zgodnie z projektem wnętrz.

Instalacja teleinformatyczna

Pomieszczenia podłączone będą do sieci budynku istniejącymi STP kat.6A 4*2*0,50 w następujący sposób (w korytach na zewnątrz pomieszczeń pozostawione są zapasy kabli ok.3 m .Instalację teleinformatyczną wykonać w rurach RVS 22 i w korytkach instalacyjnych .

-Instalacja połączeń wyrównawczych

Instalację połączeń wyrównawczych CC w pomieszczeniach wykonać zgodnie z normą PN –IEC 60364

Z szyną główną wyrównawczą CC połączony ma być:

dostępne metalowe części instalacji sanitarnych, wodnych , CO i wszystkie metalowe elementy konstrukcji budynku .

-Ochrona przeciwporażeniowa .

Po wykonaniu prac sprawdzić skuteczność ochrony .

Uwagi wykonawcze

-Instalacje wewnętrzne układ sieci TN-S.

-Stosowane w instalacji wyroby winny posiadać znak bezpieczeństwa zgodnie z ustawą z 3 kwietnia 1993 (dz.U. nr.55 poz 1080 z 1993 roku) . Przed przystąpieniem do wykonywania robót i w trakcie ich wykonywania należy koordynować przebieg instalacji z instalacjami sanitarnymi i rozmieszczeniem urządzeń sanitarnych , zwracając uwagę na wymogi zespołu PN-IEC 60364 .

-W projektowanych pomieszczeniach instalować osprzęt tego samego typu , zarówno osprzęt instalacji podstawowej jaki instalacji teletechnicznych .Typ osprzętu Berker , Merten , Gira

OPRACOWAŁ:
Mgr inż. Mirosław Konca